

ภาคผนวกที่ 12

---

เอกสารสำคัญการจัดทะเบียนนิติบุคคล



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๓ / ๒๕๖๒  
เมื่อวันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด...นิติบุคคลอาคารชุด "โมดิช รัชดา 32"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่ง  
บัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจการทะเลาะวิวาท เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว  
ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด  
"โมดิช รัชดา 32"

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๑๗ หมู่ที่ - ถนน -  
ตรอก/ซอย รัชดาภิเษก ๓๒ แยก ๒ ตำบล/แขวง จันทระเกษม อำเภอ/เขต จตุจักร  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๙๐๐ โทรศัพท์

ลงชื่อ

(นายการิน จิณณฉัตร)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

พนักงานเจ้าหน้าที่

สำเนาถูกต้อง

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๒๓ ก.ค. ๒๕๖๒



สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒๙ เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....บริษัท.เอสเตท.คิว.จำกัด.....  
ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๒๒.....วันที่.....๒๙.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๖๒..... โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... "โมดิฟ รัชดา 32".....

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๐๑๔๐, ๔๐๑๔๑, ๔๐๗๑๘, ๔๐๗๑๙, ๔๐๗๒๑, ๔๐๗๒๒, ๔๐๗๒๓.....

ตำบล/แขวง.....จันทระ.....อำเภอ/เขต.....จตุจักร.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

๓.จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง

๔.จำนวนห้องชุด.....๑๘๑.....ห้องชุด

### ๕.บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์สินส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐.

## ๖.ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อพักอาศัย                      จำนวน...๑๙๑.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า                      จำนวน.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....คัน

อื่นๆ \_\_\_\_\_

ลงชื่อ... พนักงานเจ้าหน้าที่  
(นายการิน จิณฉัตร)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

## สำเนาถูกต้อง

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

ឧបា ន.ក. ២៨៦



รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]



અને

၂။ မာတုဗျာဓိ

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ ๒๓ ก.ค. ๒๕๖๗